

Maison 5 Pièces + Maison 4 Pièces
22320 Saint-Mayeux

255 225 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(249 000 € hors honoraires)



Maison 5 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon 1 - 26 m²

Salon 2 - 15 m²

Cuisine / Salle à manger - 18 m²

Buanderie et chaufferie - 3 m²

1er étage / First floor :

Dégagement - 7 m²

Chambres 2, (13 m², 11 m²)

Salle d'eau et WC privatifs - 2,50 m²

Mezzanine - 14 m²

Salle de bains WC - 3,50 m²

Maison 4 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Cuisine / Salle à manger - 15 m²

Chambre - 7,50 m²

Bureau - 7,50 m²

Salon - 16,50 m²

Salle d'eau - 5 m²

WC

1er étage / First floor :

Mezzanine utilisée comme chambre - 26,50 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - D - 176 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - D - 30 KgCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Chambres 3
- Salle d'eau privative 1
- Salle d'eau 1
- Salle de bains 1
- Chauffage central gaz et cheminée
- Appentis
- 3 x Terrasses
- Cour
- Serre
- Carport
- Terrain - 3 598 m²
- Parking



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coutelier

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16637

**House for sale /
Maison à vendre
22320 Saint-Mayeux**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2,5 % -

(minimum 2 500 €)